



GITES DE FRANCE DROME RESERVATION



Fiche descriptive - Gîte N°G73002 - SOUS LA TREILLE

1225 A Route de Valaurie - 26230 CHANTEMERLE-LES-GRIGNAN

Édité le 24/01/2020 - Saison 2020



Capacité : 6 personnes

Nombre de chambres : 3

Surface habitable : 100 m²



Dans un cadre champêtre, à 2 km du charmant village de Chantemerle-lès-Grignan, vous serez séduits par cette maison provençale toute équipée pour 5 personnes sur un terrain arboré. Décoration "nature et contemporaine". Piscine sur place à votre usage exclusif. Rez-de-chaussée : cuisine, séjour, wc. Étage : 3 chambres (1x140) (1x140) (2x90), salle d'eau, wc indépendant. Barbecue, bains de soleils. La climatisation dans les chambres sera

installée pendant l'hiver 2019/2020.

📍 Longitude. 4.82080556 - Latitude. 44.40974170



En venant de Montélimar, sortie A7 Montélimar Sud, direction Grignan. A Valaurie, prendre Route de St Paul 3 châteaux puis Chantemerle. Suivre le Mas de Fanny. Chemin en face.

Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

* Pour les hébergements équipés d'une piscine, une vigilance et une surveillance active et constante est primordiale pour toutes les personnes susceptibles d'y accéder, en particulier les jeunes enfants. Périodes et horaires d'ouverture à vérifier auprès des propriétaires.

* Les enfants de moins de 2 ans ne sont pas pris en compte pour la capacité.

* Toutes ces informations ont été communiquées par le propriétaire. A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

Charges locatives : le montant du chauffage, de l'électricité, du bois ne sont pas compris dans le loyer sauf mention contraire dans le descriptif. Dans tous les cas, gratuité de 8kWh d'électricité par jour : le dépassement est à régler au propriétaire (relève de compteur à l'arrivée et au départ.).

Service de réservation

GITES DE FRANCE DROME RESERVATION

☎ 04 75 83 09 23 ✉ contact@gites-de-france-drome.com

www.gites-de-france-drome.com

🌐 www.gites-de-france-drome.com

Propriétaire

Madame, Monsieur ICARD Alain & Béatrice

800 route du Lac
26770 ST PANTALEON LES VIGNES

☎ 06 84 39 22 43

✉ giticard@gmail.com

🌐 on.fb.me/19WTEVR

Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 500.00€

Période d'ouverture

01/01-31/12

Loisirs à proximité

- 🕒 Piscine : Sur Place
- 🕒 Tennis : 10.0 km
- 🕒 Randonnée : Sur Place
- 🕒 Equitation : 10.0 km
- 🕒 V.T.T. : Sur Place
- 🕒 Sports aériens : 20.0 km
- 🕒 Gare : 20.0 km
- 🕒 Commerce : 2.0 km

Equipements extérieurs

Garage Jardin Maison Individuelle Piscine Privée

Terrasse

Equipements intérieurs

Congélateur Télévision

Services

Draps fournis Ménage



Gîte N°G73002 - SOUS LA TREILLE *situé à 2.0 km du centre de CHANTEMERLE-LES-GRIGNAN*

Le prix comprend

- Chauffage : Inclus
- Electricité : Incluse

Le prix ne comprend pas

Options / Suppléments

Ménage	35.00€
--------	--------



GITES DE FRANCE DROME RESERVATION

Fiche descriptive - Gîte N°G73002 - SOUS LA TREILLE

1225 A Route de Valaurie - 26230 CHANTEMERLE-LES-GRIGNAN



Édité le 24/01/2020 - Saison 2020



Capacité : 6 personnes

Nombre de chambres : 3

Surface habitable : 100 m²

Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Cuisine	19.00m ²	Equipée, four, plaque électrique, cafetière classique, bouilloire, grille-pain, réfrigérateur avec partie congélation. Lave-linge et fer à repasser.
RDC	Séjour	31.00m ²	Séjour comprenant un canapé et deux fauteuils et une table basse, une table pour 6 personnes, une armoire campagnarde.
RDC	WC	1.42m ²	Un WC à l'étage indépendant.
1er étage	Chambre	12.05m ² - 1 lit(s) 140	Equipée d'un lit en 140, d'un placard.
1er étage	Chambre	15.00m ²	Equipée d'un lit en 140, d'une armoire, d'un petit bureau.
1er étage	Chambre	10.00m ² - 2 lit(s) 90	2x90
1er étage	Salle d'eau	3.79m ²	A l'étage, double vasque et douche à l'italienne. Placard. Chauffage soufflant. Sèche-cheveux.
1er étage	WC		En rez-de-chaussée dans le garage.

