



# GITES DE FRANCE DROME RESERVATION

Fiche descriptive - Gîte N°G80002 - L'APPEL DES TROIS BECS

Les Auberts - 26340 CHASTEL-ARNAUD



Édité le 07/08/2020 - Saison 2020



Capacité : 8 personnes

Nombre de chambres : 4

Surface habitable : 130 m<sup>2</sup>



À l'entrée du hameau des Auberts, dans un paysage magnifique au pied de la montagne des Trois Becs, le gîte « l'appel des 3 Becs » est un lieu de détente et de repos par excellence. Vous séjournerez, avec votre famille ou entre amis, en pleine nature dans une maison récente de plus de 130 m<sup>2</sup>, tout confort, de plain-pied, située sur un grand terrain clos engazonné. L'hébergement est au départ de nombreuses et superbes randonnées

pédestres et cyclistes. La rivière Drôme située à 10 minutes du gîte permet la baignade et la pratique du canoë. De nombreuses autres activités sont proposées autour de Saillans situé à environ 5 km : tennis, escalade, vol à voile, équitation sans oublier les fêtes votives des petits villages aux alentours. À découvrir également Crest et son fameux donjon, Die aux portes du Parc naturel régional du Vercors, la forêt départementale de Saou, les paysages très variés du département de la Drôme, ses châteaux, animations et lieux culturels. Vaste pièce à vivre : cuisine, espace repas et salon (poêle à bois), 4 chambres (1x140) (1x140) (2x90) (2x90), 1 salle d'eau, 1 salle de bain, 2 wc indépendants. Grandes terrasses sur 3 côtés de la maison. Chauffage au sol et chauffage électrique. Maison de plain-pied.

📍 Longitude. 5.19202000 - Latitude. 44.66369000



>direction Die> au niveau de la déviation de Saillans prendre Col de la Chaudière/Les Auberts, arrivée aux Auberts 1ère maison à l'entrée du hameau.

## Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

\* Les enfants de moins de 2 ans ne sont pas pris en compte pour la capacité.

\* Toutes ces informations ont été communiquées par le propriétaire. A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

## Service de réservation

GITES DE FRANCE DROME RESERVATION

☎ 04 75 83 09 23 ✉ [contact@gites-de-france-drome.com](mailto:contact@gites-de-france-drome.com)

[www.gites-de-france-drome.com](http://www.gites-de-france-drome.com)

🌐 [www.gites-de-france-drome.com](http://www.gites-de-france-drome.com)

## Propriétaire

Madame MAS Christine

96 rue Simone de Beauvoir

26500 BOURG-LES-VALENCE

☎ 0672126555 ☎ 0645469104

✉ [chrissmas@wanadoo.fr](mailto:chrissmas@wanadoo.fr)

## Langue parlée



## Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 900.00€

## Période d'ouverture

01/01 - 31/12

## Loisirs à proximité

- 📍 Piscine : 15.0 km
- 📍 Tennis : 5.0 km
- 📍 Rivière ou plan eau : 5.0 km
- 📍 Randonnée : Sur Place
- 📍 Equitation : 15.0 km
- 📍 Baignade : 5.0 km
- 📍 Ski : 40.0 km
- 📍 V.T.T. : Sur Place
- 📍 Sports aériens : 5.0 km
- 📍 Escalade : Sur Place
- 📍 Gare : 5.0 km
- 📍 Commerce : 5.0 km

## Équipements extérieurs

Garage Jardin Maison Individuelle Parking Terrain  
clos Terrasse

## Équipements intérieurs

Cheminée Congélateur Plain-pied Télévision

## Services

Internet Location de draps Ménage



Gîte N°G80002 - L'APPEL DES TROIS BECS *situé à 9.0 km du centre de CHASTEL-ARNAUD*

### Le prix comprend

### Le prix ne comprend pas

- Chauffage : Non inclus
- Electricité : Non incluse

### Options / Suppléments

Ménage	85.00€
loc draps 1 personne	12.00€
loc draps 2 personnes	15.00€
Linge de Toilette par personne	4.00€



# GITES DE FRANCE DROME RESERVATION

Fiche descriptive - Gîte N°G80002 - L'APPEL DES TROIS BECS

Les Auberts - 26340 CHASTEL-ARNAUD



Édité le 07/08/2020 - Saison 2020



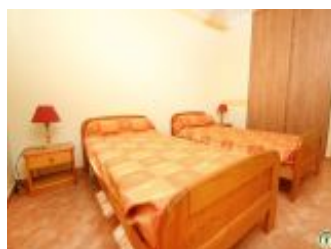
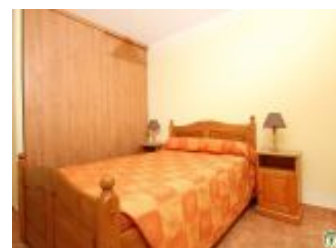
Capacité : 8 personnes

Nombre de chambres : 4

Surface habitable : 130 m<sup>2</sup>

## Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Cuisine + séjour ss convertib	51.00m <sup>2</sup>	Cuisine intégrée ouverte sur le salon/séjour, grand table, chaises, canapé d'angle, TV, poêle à bois
RDC	Chambre	13.00m <sup>2</sup> - 2 lit(s) 90	Lits 2x90, un placard mural
RDC	Chambre	12.00m <sup>2</sup> - 1 lit(s) 140	Lit 1x140, un placard mural
RDC	Chambre	11.00m <sup>2</sup> - 2 lit(s) 90	Lits 2x90, un placard mural
RDC	Chambre	11.00m <sup>2</sup> - 1 lit(s) 140	Lit 1x140, un placard mural
RDC	Salle de Bain	5.00m <sup>2</sup>	Baignoire, un lavabo, une étagère
RDC	Salle d'eau	6.00m <sup>2</sup>	Douche italienne, rideau, un lavabo
RDC	WC	2.00m <sup>2</sup>	WC indépendant avec lave main
RDC	WC	3.00m <sup>2</sup>	WC indépendant avec lave main, adapté pour les personnes à mobilité réduite





# GITES DE FRANCE DROME RESERVATION

Fiche descriptive - Gîte N°G80002 - L'APPEL DES TROIS BECS

Les Auberts - 26340 CHASTEL-ARNAUD



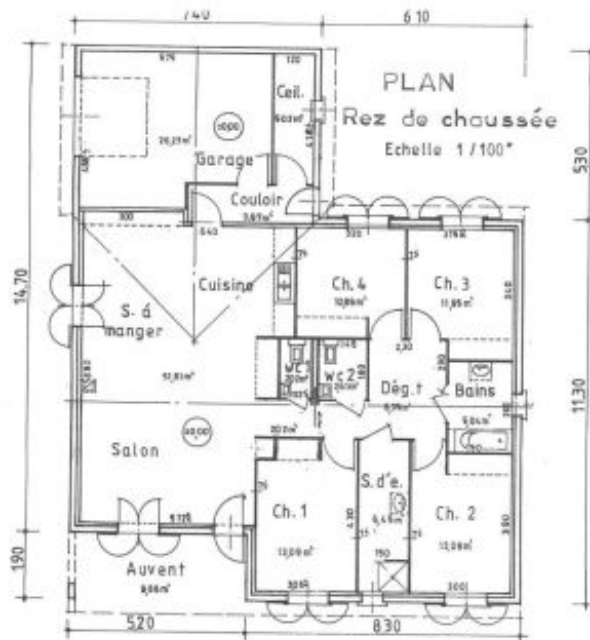
Édité le 07/08/2020 - Saison 2020



Capacité : 8 personnes

Nombre de chambres : 4

Surface habitable : 130 m<sup>2</sup>



SII: 126,54 m<sup>2</sup>  
SA: 45,14 m<sup>2</sup>

3<sup>ème</sup> Projet

M<sup>re</sup> et M<sup>re</sup> CHAIRON  
Le 18 Mai 2004