



GITES DE FRANCE DROME RESERVATION



Fiche descriptive - Gîte de groupe N°G9001 - VILLA RHÔNA

10 rue du Rhône - 26140 ANDANCETTE

Édité le 12/12/2019 - Saison 2020



Capacité : 9 personnes

Nombre de chambres : 4



Face au Rhône et au joli village d'Andance, au bord de la Viarhona, au cœur des vignobles de la vallée du Rhône, gîte de 150 m² au dernier étage d'une belle maison familiale. Les 4 chambres sont spacieuses et chacune joliment décorée et personnalisée. La pièce à vivre est de belle dimension (50m²) et possède tout le confort nécessaire pour une halte d'une journée ou plus ou pour un séjour pour se

retrouver entre amis ou en famille. Cyclistes, randonneurs, cette étape est idéale et de qualité ! 4 chambres au deuxième étage d'une belle maison régionale (1x140) (1x160) (3x90) (2x90), une salle d'eau et un wc indépendant, une salle de bain et wc privatif à l'une des chambres. Lave-linge et sèche-linge à disposition au rez-de-chaussée (commun avec les propriétaires).

Longitude. 4.80380600 - Latitude. 45.24101400



En venant du Nord, autoroute sortie Chanas : depuis la N7, prendre la D1 sur la droite au lieu dit "Le Creux de la Thine" direction Andancette. En venant du Sud, autoroute sortie Tain l'Hermitage. Prendre la N7 en direction du Nord, passer St-Vallier puis Laveyron, faire environ 2km et prendre la D132, sur la gauche au rond-point direction Andancette.

Dans le village d'Andancette, la structure se trouve près de l'église : prendre la rue qui descend vers le Rhône à partir de la place de l'église.

Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

* Pour les hébergements équipés d'une piscine, une vigilance et une surveillance active et constante est primordiale pour toutes les personnes susceptibles d'y accéder, en particulier les jeunes enfants. Périodes et horaires d'ouverture à vérifier auprès des propriétaires.

* Les enfants de moins de 2 ans ne sont pas pris en compte pour la capacité.

* Toutes ces informations ont été communiquées par le propriétaire. A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

Charges locatives : le montant du chauffage, de l'électricité, du bois ne sont pas compris dans le loyer sauf mention contraire dans le descriptif. Dans tous les cas, gratuité de 8kWh d'électricité par jour : le dépassement est à régler au propriétaire (relève de compteur à l'arrivée et au départ.).

Service de réservation

GITES DE FRANCE DROME RESERVATION

☎ 04 75 83 09 23 ✉ contact@gites-de-france-drome.com

www.gites-de-france-drome.com

www.gites-de-france-drome.com

Propriétaire

Madame GUYOT BRIGITTE

10 rue du Rhône

26140 ANDANCETTE

☎ 06 64 98 05 03

✉ villarhona@sfr.fr

<http://www.villarhona.com>

Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 400.00€

Période d'ouverture

01/01-31/12

Loisirs à proximité

Equipements extérieurs

Jardin Piscine partagée Terrasse

Equipements intérieurs

Télévision

Services

Draps fournis Internet Linge de toilette



Gîte de groupe N°G9001 - VILLA RHÔNA

Tarifs à la nuitée (petit-déjeuner compris)

	Au Bonheur des Dam... 2 personnes - 2 épis	Cosette 2 personnes - 2 épis	Bel Ami 2 personnes - 2 épis	Trois Mousquetaires 3 personnes - 2 épis
1 Pers	-	-	-	-
2 Pers	85.00	75.00	75.00	90.00
3 Pers	-	-	-	-
P.SUP.	-	-	-	-
REPAS	-	-	-	-
1/2 P.	-	-	-	-
PENS.	-	-	-	-
Enfant	-	-	-	-
Supplément animal (par Maine)	-	-	-	-
Infos complémentaires 1 lit deux personnes WC privés Salle de bains privée	1 lit deux personnes	1 lit deux personnes	2 lits une personne	3 lits une personne

Le prix comprend

- Chauffage : Inclus
- Electricité : Incluse

Le prix ne comprend pas



GITES DE FRANCE DROME RESERVATION

Fiche descriptive - Gîte de groupe N°G9001 - VILLA RHÔNA

10 rue du Rhône - 26140 ANDANCETTE



Édité le 12/12/2019 - Saison 2020



Capacité : 9 personnes

Nombre de chambres : 4

Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Cuisine	m ²	
2.0e étage	Chambre	- 1 lit(s) 160 ou supérieur	1 lit en 160x200 avec salle de bain privative, lavabo et wc.
2.0e étage	Chambre	- 1 lit(s) 140	1 lit en 140x200 avec douche et wc à partager
2.0e étage	Chambre	- 2 lit(s) 90	2 lits 90x190 avec douche et wc à partager
2.0e étage	Chambre	- 3 lit(s) 90	2 lits 90 x 200 - 1 lit en 90x190, salle d'eau et wc à partager
2.0e étage	Salle d'eau	7.00m ²	Douche avec WC - Robinetterie thermostatique. A partager entre les chambres Cosette, Trois Mousquetaires et Bel Ami.

