



# GITES DE FRANCE DROME RESERVATION

Fiche descriptive - Gîte N°G163999 - LA VERCORELLE

145 Rue des Marais - 26190 LEONCEL



Édité le 17/01/2021 - Saison 2021



Capacité : 12 personnes

Nombre de chambres : 5

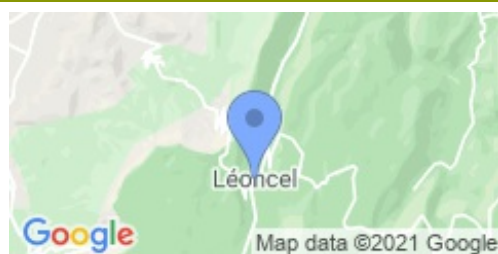
Surface habitable : 200 m<sup>2</sup>



Tout petit village à 900m d'altitude, au creux d'une vallée verdoyante du Vercors, Léoncel avec son Abbaye cistercienne du 12eme siècle est un havre de douceur et de calme où l'on se sent bien. Cadre idéal pour les balades vers le Col de la Bataille, sur le Plateau d'Ambel ou les chemin sde Grande Randonnée (GR9 et GR93), c'est aussi un point de départ pour la découverte de cette belle région aux multiples facettes : paysages grandioses

ou typiques, comme le seniter du Karst ou la Cascade de la Druise, routes historiques du Vercors et hauts lieux de la Résistance de Vassieux, vallée de la Drôme au caractère plus provençal et campagne verdoyante du Royans. N'hésitez pas à solliciter les conseils judicieux des 2 hôtesse soucieuses de partager leur amour de la région. Par leur accueil attentif et chaleureux, elles feront tout pour rendre agréable votre séjour. Dans cette ancienne maison entièrement rénovée, vous apprécierez : le salon au coin du feu avec la bibliothèque, les topos de randonnées; la salle à manger avec une grande table en chêne et ses fenêtres sur le jardin offrant le continuel spectacle des mésanges, chardonnerets et autres petits oiseaux sauvages. ; et la cuisine super équipée ! Les 5 chambres confortables et personnalisées vous rappelleront les traditions des métiers d'antan dans un décor soigné (salle d'eau et wc privés); un petit salon offre un coin lecture ou jeu. Sur réservation : massage de bien-être, sortie encadrée par un accompagnateur de moyenne montagne

📍 Longitude. 5.19353500 - Latitude. 44.91079600



En venant de Lyon (si le trafic est important dans la vallée du Rhône, nous vous conseillons de prendre l'autoroute direction Grenoble - A43 puis A48-, puis l'A49 direction Valence jusqu'à la sortie St-Marcellin. Voir ensuite le trajet Grenoble-Léoncel) Prendre l'A7 jusqu'à la sortie 14-Valence Nord ; ne pas écouter le GPS qui indique la sortie n°13 !!! (route plus difficile et

col de Tourniol fermé du 1er novembre au 1er mai) Au rond point, prendre la direction de Grenoble-Marseille ; Au rond point suivant, prendre la direction de Marseille ; A la sortie 34 (Chabeuil), suivre Chabeuil. [station service ou essence 7j/7 au Casino] A l'entrée de Chabeuil (au rond point de la fusée de Tintin), suivre Parc du Vercors, Peyrus. Puis Col des Limouches , traverser La Vacherie et à 3 km Léoncel. En venant de Marseille Prendre L'A7 jusqu'à la sortie 15-Valence Sud ; Prendre la direction Grenoble ; A la sortie 34-Chabeuil, suivre Chabeuil. [station service ou essence 7j/7 au Casino] A l'entrée de Chabeuil (au rond point de la fusée de Tintin), suivre Parc du Vercors, Peyrus. Puis Col des Limouches , traverser La Vacherie et à 3 km Léoncel. En venant de Romans Attention, le col de Tourniol est fermé du 1er novembre au 1er mai Prendre la direction Alixan, Barbières, col de Tourniol, Léoncel (pas d'essence dans ces communes) En venant de Crest ou de Die [prendre l'essence dans la vallée de la Drôme] A Mirabel et Blacon, suivre Beaufort sur Gervanne, puis Plan de Baix, La Vacherie,

## Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

\* Pour les hébergements équipés d'une piscine, une vigilance et une surveillance active et constante est primordiale pour toutes les personnes susceptibles d'y accéder, en particulier les jeunes enfants. Périodes et horaires d'ouverture à vérifier auprès des propriétaires.

\* Les enfants de moins de 2 ans ne sont pas pris en compte pour la capacité.

\* Toutes ces informations ont été communiquées par le propriétaire. A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

## Propriétaire

Madame FRIGIERE Isabelle  
La Vercorelle  
26190 LEONCEL  
☎ 04 75 44 42 85 ✉ [la-vercorelle@orange.fr](mailto:la-vercorelle@orange.fr)  
🌐 [la-vercorelle.com](http://la-vercorelle.com)

## Langues parlées



## Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 1500.00€

## Période d'ouverture

01/01-31/12

## Loisirs à proximité

- 🕒 Piscine : Sur Place
- 🕒 Tennis : 18.0 km
- 🕒 Rivière ou plan eau : 0.3 km
- 🕒 Randonnée : Sur Place
- 🕒 Equitation : 18.0 km
- 🕒 Baignade : 18.0 km
- 🕒 Ski : 4.0 km
- 🕒 V.T.T. : Sur Place
- 🕒 Sports aériens : 4.0 km
- 🕒 Escalade : 3.0 km
- 🕒 Gare : 35.0 km
- 🕒 Commerce : 18.0 km

## Equipements extérieurs

Jardin Maison Individuelle Parking Piscine Privée  
Terrain clos Terrasse

## Equipements intérieurs

Cheminée Congélateur Télévision

## Services

Draps fournis Internet Ménage Spa



## Gîte N°G163999 - LA VERCORELLE

### Le prix comprend

- Fourniture Bois : Incluse
- Chauffage : Inclus
- Electricité : Incluse

### Le prix ne comprend pas

### Options / Suppléments

Ménage	80.00€
--------	--------



# GITES DE FRANCE DROME RESERVATION

Fiche descriptive - Gîte N°G163999 - LA VERCORELLE

145 Rue des Marais - 26190 LEONCEL



Édité le 17/01/2021 - Saison 2021



Capacité : 12 personnes

Nombre de chambres : 5

Surface habitable : 200 m<sup>2</sup>

## Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Salon	40.80m <sup>2</sup>	3 canapés, table basse, table et 4 chaises, cheminée et bibliothèque garnie
RDC	Séjour	29.00m <sup>2</sup>	Belle pièce vitrée
RDC	Cuisine	17.00m <sup>2</sup>	
1er étage	Chambre	19.60m <sup>2</sup> - 2 lit(s) 90	Chambre décorée sur la thématique du laboureur : (2x90x200), guéridon, 2 fauteuils, armoire, salle d'eau et wc privatifs de 4.7m <sup>2</sup>
1er étage	Chambre	13.00m <sup>2</sup> - 2 lit(s) 90	Chambre décorée sur la thématique du tonnelier : (2x90x200), tonneau pour guéridon, 2 fauteuils, armoire, salle d'eau et wc privatifs de 3 m <sup>2</sup>
2.0e étage	Chambre	20.30m <sup>2</sup> - 1 lit(s) 160 ou supérieur	Chambre sur le thème de la chapelière : lit (1x160x200) , guéridon et fauteuil - Salle d'eau et wc privatifs de 3 m <sup>2</sup>
2.0e étage	Chambre	21.40m <sup>2</sup> - 2 lit(s) 90	Chambre décorée sur le thème du jardinier : (2x90x200), table et chaises, salle d'eau et wc privatifs de 2.9 m <sup>2</sup>
2.0e étage	coin détente	10.20m <sup>2</sup>	Petite pièce type coin salon/bibliothèque comprenant un canapé convertible de bon confort. Nombreux jeux de sociétés. Bibliothèque fournie.
2.0e étage	Chambre	17.90m <sup>2</sup> - 1 lit(s) 90 - 1 lit(s) 140	Chambre sur le thème de la lavandière : lits (1x150x200)(1x90) , table et 3 fauteuils - Salle d'eau et wc privatifs de 2.6 m <sup>2</sup>

