



GITES DE FRANCE DROME RESERVATION



Fiche descriptive - Gîte N°G202002 - LA CHÊNAIE

40 Chemin de Bonhomme - 26220 MONTJOUX

Édité le 23/10/2021 - Saison 2021



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 103 m²



Vous apprécierez le calme de cette propriété et la vue imprenable sur les montagnes environnantes depuis la terrasse du gîte. Montjoux est un petit village composé de 4 hameaux et situé dans le Parc naturel régional des Baronnies Provençales. Champs de lavandes, prairies pastorales et quelques champs de blé et tournesols composent le paysage. Les Bois de pins, de chênes et d'hêtres peuplent les collines surplombant le village. L'endroit est idéal pour de belles balades ou randonnées à pied et à

vélo. Dieulefit est à 10min, terre de potiers et labélisé "ville et métiers d'art", vous pourrez flâner dans les ruelles du vieux village à la rencontre des artisans locaux. Grignan et son célèbre château sont à 20min tout comme Bourdeaux. De nombreux villages perchés se trouvent dans les environs. Maison indépendante située à l'orée du bois. L'accès au gîte se fait par une dizaine de marches en pierre. Entrée par un séjour spacieux et lumineux avec espace repas et coin salon (canapé, fauteuils, TV), cuisine équipée avec table et chaises pour le repas, wc indépendant, 2 chambres (1x140) (1x160). Sanitaires privatifs dans chaque chambre (baignoire dans l'une, douche italienne dans l'autre). Accès à une petite terrasse couverte depuis la cuisine. Accès à une seconde terrasse ombragée avec salon de jardin depuis les chambres. Barbecue gaz (plancha/grill) à disposition.

📍 Longitude. 5.11308696 - Latitude. 44.50222522



En venant du nord, prendre la sortie n°15 "Valence Sud" et suivre Crest, puis Dieulefit. Sur la route de Dieulefit, tourner à gauche direction Saou, puis Bourdeaux, et Crupies-Bouvières. A Crupies prendre à Droite direction Vesc puis La Paillette. Au niveau des commerces du village, prendre à droite la D130, après 800m tourner à droite, longer la rivière sur votre droite, la maison

est au bout du chemin (200m). En venant du sud, prendre la sortie n°19 "Bollène" et suivre Dieulefit puis Valreas ou Nyons. Après le Serre de Turc, suivre Montjoux. Après avoir passer Le Relais du Serre, tourner à gauche sur la D130 puis tourner à gauche après 1km "chemin de Bonhomme", longer la rivière sur 200m, la maison est au bout du chemin.

Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

* Les enfants de moins de 2 ans ne sont pas pris en compte pour la capacité.

* Toutes ces informations ont été communiquées par le propriétaire. A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

Service de réservation

GITES DE FRANCE DROME RESERVATION

☎ 04 75 83 09 23 ✉ contact@gites-de-france-drome.com

www.gites-de-france-drome.com

www.gites-de-france-drome.com

Langue parlée



Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 800.00€

Période d'ouverture

01/01 - 31/12

Loisirs à proximité

- 📍 Piscine : 6.0 km
- 📍 Tennis : 0.8 km
- 📍 Rivière ou plan eau : 0.1 km
- 📍 Randonnée : Sur Place
- 📍 Equitation : 6.0 km
- 📍 Baignade : 0.3 km
- 📍 V.T.T. : Sur Place
- 📍 Gare : 30.0 km
- 📍 Commerce : 0.8 km

Equipements extérieurs

Jardin Maison Individuelle Parking Terrasse

Equipements intérieurs

Congélateur Télévision

Services

Draps fournis Internet Ménage



Gîte N°G202002 - LA CHÊNAIE *situé à 0.9 km du centre de MONTJOUX*

Le prix comprend

- Chauffage : Inclus
- Electricité : Incluse

Le prix ne comprend pas



GITES DE FRANCE DROME RESERVATION



Fiche descriptive - Gîte N°G202002 - LA CHÊNAIE

40 Chemin de Bonhomme - 26220 MONTJOUX

Édité le 23/10/2021 - Saison 2021



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 103 m²

Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
1er étage	Séjour	40.00m ²	Pièce à vivre comprenant un espace repas (table et chaises) et un coin salon (canapé, fauteuils, TV)
1er étage	Cuisine	18.00m ²	Cuisine équipée et espace repas
1er étage	Chambre	12.00m ² - 1 lit(s) 140	Lit 1x140 (sommier électrique télécommandé), penderie/étagères, commode, fauteuil. Salle de bain et wc privatifs à la chambre. Accès à la terrasse côté est.
1er étage	Chambre	11.00m ² - 1 lit(s) 160 ou supérieur	Lit 1x160, penderie/étagères. Salle d'eau privative (douche italienne, lavabo). Accès à la terrasse côté est.
1er étage	WC	2.00m ²	WC indépendant avec lave-mains
1er étage	Salle d'eau	m ²	Chaque chambre est dotée de sa propre salle d'eau ou bain. La première chambre possède une baignoire, un lavabo, un wc. La deuxième chambre est équipée d'une douche italienne et d'un lavabo. Chacune ont un sèche-serviette.

