



GITES DE FRANCE DROME RESERVATION

Fiche descriptive - Gîte N°G239200 - LE MAS DE BALOÏSE

Les Allègres - 26170 PLAISIANS



Édité le 03/03/2021 - Saison 2021



Capacité : 8 personnes

Nombre de chambres : 4

Surface habitable : 170 m²



Maison indépendante entourée de vergers d'abricotiers, avec une vue imprenable sur le Mont Ventoux, située à l'entrée d'un petit village provençal typique. Le salon et la terrasse apportent soleil ou fraîcheur, au choix, sous le climat méridional de la Drôme Provençale. L'endroit est parfaitement situé pour la découverte "nature" à pied ou à vélo. Ici les cyclistes sont rois! Les cols et l'ascension du Mont Ventoux sont à votre

portée immédiate. Buis les Baronnies et son marché pittoresque, Vaison la Romaine et ses vestiges de l'époque romaine, Avignon et son célèbre pont, Fontaine de Vaucluse, Gordes et l'Abbaye de Sénanque sont autant de buts d'excursion d'une journée. Pour une journée "bien-être", Montbrain les bains et les thermes est à une demi-heure de route, à travers les lavandes et les oliviers. A l'heure de la sieste, laissez-vous bercer au son du chant des cigales. Rez-de-chaussée: cuisine et espace repas, séjour avec salon, 1 chambre (1x160) avec salle de bains (douche & baignoire), wc. Etage : 3 chambres (1x140) (1x140) (1x160) équipées chacune d'une salle d'eau & wc privés, jacuzzi. Sèche-linge. Terrasse, piscine chauffée (pompe à chaleur), balançoire, terrain de pétanque. Possibilité location du rez-de-chaussée uniquement avec tarifs réduits.

Longitude. 5.31717500 - Latitude. 44.22960556



Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

* Pour les hébergements équipés d'une piscine, une vigilance et une surveillance active et constante est primordiale pour toutes les personnes susceptibles d'y accéder, en particulier les jeunes enfants. Périodes et horaires d'ouverture à vérifier auprès des propriétaires.

* Les enfants de moins de 2 ans ne sont pas pris en compte pour la capacité.

* Toutes ces informations ont été communiquées par le propriétaire. A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

Service de réservation

GITES DE FRANCE DROME RESERVATION

☎ 04 75 83 09 23 ✉ contact@gites-de-france-drome.com

www.gites-de-france-drome.com

🌐 www.gites-de-france-drome.com

Propriétaire

Monsieur NICOLAS TRUPHEMUS Didier

Quartier les Allègres

26170 PLAISIANS

☎ 04 75 28 01 17 ☎ 06 58 21 61 43

✉ aubergelaclue@gmail.com

Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 200.00€

Période d'ouverture

01/01-31/12

Loisirs à proximité

- ⊙ Piscine : Sur Place
- ⊙ Tennis : 10.0 km
- ⊙ Rivière ou plan eau : 2.5 km
- ⊙ Randonnée : Sur Place
- ⊙ Equitation : 12.0 km
- ⊙ Baignade : 10.0 km
- ⊙ Ski : 45.0 km
- ⊙ V.T.T. : Sur Place
- ⊙ Sports aériens : 20.0 km
- ⊙ Escalade : Sur Place
- ⊙ Gare : 50.0 km
- ⊙ Commerce : 10.0 km

Equipements extérieurs

Jardin Maison Individuelle Parking Piscine Chauffée

Piscine Privée Terrasse

Equipements intérieurs

Cheminée Congélateur Télévision

Services

Draps fournis Internet Ménage Spa



Gîte N°G239200 - LE MAS DE BALOÏSE

Le prix comprend

- Fourniture Bois : Incluse
- Chauffage : Inclus
- Electricité : Incluse

Le prix ne comprend pas

Options / Suppléments

Ménage	120.00€
Forfait ménage si animaux	120.00€



GITES DE FRANCE DROME RESERVATION

Fiche descriptive - Gîte N°G239200 - LE MAS DE BALOÏSE

Les Allègres - 26170 PLAISIANS



Édité le 03/03/2021 - Saison 2021



Capacité : 8 personnes

Nombre de chambres : 4

Surface habitable : 170 m²

Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Cuisine	21.00m ²	Cuisine équipée avec espace repas, table et chaises.
RDC	Séjour	40.00m ²	Salon/salle à manger avec cheminée, table ronde et 4 chaises, armoire, meuble de rangement, 2 canapé, 1 fauteuil, table basse, TV.
RDC	Chambre	13.00m ² - 1 lit(s) 160 ou supérieur	Chambre avec salle de bains (douche + baignoire, lavabo) de 6m ²
RDC	WC	1.00m ²	WC indépendant avec lave-mains
1er étage	Chambre	8.00m ² - 1 lit(s) 140	Chambre avec sanitaires privatifs (douche + wc) de 3m ²
1er étage	Chambre	11.00m ² - 1 lit(s) 140	Chambre avec sanitaires privatifs (douche + wc, 2 lavabos) de 4.5m ²
1er étage	Chambre	13.00m ² - 1 lit(s) 160 ou supérieur	Chambre avec sanitaires privatifs (douche + wc)

