



# GITES DE FRANCE DROME RESERVATION



Fiche descriptive - Gîte N°G338001 - LA RICARDE N°1

Chemin de la Richarde - 26740 SAUZET

Édité le 29/07/2021 - Saison 2021



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 3

Surface habitable : 62 m<sup>2</sup>



Ce gîte est aménagé dans l'ancienne école du village. Deux autres gîtes se trouvent également dans ce bâtiment. Il est situé à la campagne à 3km du village médiéval de Sauzet. Sauzet est à 9 km de Montélimar, pays du nougat et de la lavande ! Partez à la découverte des villages perchés de la Provence (La Laupie, Allan, Condillac, Savasse et bien d'autres !). Cette destination est également le point de départ idéal pour

explorer la vallée du Rhône et la plaine de la Valdaine. Vous êtes situé à 10 min de la forêt de Marsanne, une des plus anciennes forêts communales de France (parc accrobranche et randonnées panoramiques) et du golf de la Valdaine. La Richarde n°1 : situé au rez-de-chaussée comprenant cuisine, salon/salle à manger, 3 chambres (1x140, 1x90 1x90), salle de bains, wc indépendant. Cour commune avec salon de jardin, barbecue. Gîte non fumeur.

📍 Longitude. 4.82666667 - Latitude. 44.58000000



A7 sortie Montélimar Nord, traverser Tourettes, dans Courcoude suivre à gauche dir. Sauzet sur RD74 jusqu'au rond-point Stade de foot. Passer rond-point, traverser pont du Roubion pour prendre RD126. Après virage à gauche, prendre Chemin Richarde à droite sur 1km.

## Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

\* Les enfants de moins de 2 ans ne sont pas pris en compte pour la capacité.

\* Toutes ces informations ont été communiquées par le propriétaire. A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

## Service de réservation

GITES DE FRANCE DROME RESERVATION

☎ 04 75 83 09 23 ✉ [contact@gites-de-france-drome.com](mailto:contact@gites-de-france-drome.com)

[www.gites-de-france-drome.com](http://www.gites-de-france-drome.com)

🌐 [www.gites-de-france-drome.com](http://www.gites-de-france-drome.com)

## Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 200.00€ plus une caution animal de 200.00€

## Période d'ouverture

01/01 - 31/12

## Loisirs à proximité

- 📍 Piscine : 8.0 km
- 📍 Tennis : 2.0 km
- 📍 Rivière ou plan eau : 1.0 km
- 📍 Randonnée : Sur Place
- 📍 Equitation : 6.0 km
- 📍 Baignade : 8.0 km
- 📍 Ski : 60.0 km
- 📍 V.T.T. : Sur Place
- 📍 Sports aériens : 15.0 km
- 📍 Escalade : 20.0 km
- 📍 Gare : 10.0 km
- 📍 Commerce : 2.0 km

## Equipements extérieurs

Parking Terrain clos

## Equipements intérieurs

Congélateur Plain-pied Télévision

## Services

Draps fournis Internet Ménage



Gîte N°G338001 - LA RICARDE N°1 *situé à 2.0 km du centre de SAUZET*

### Le prix comprend

- Chauffage : Inclus
- Electricité : Incluse

### Le prix ne comprend pas

### Options / Suppléments

Ménage	50.00€
--------	--------



# GITES DE FRANCE DROME RESERVATION



Fiche descriptive - Gîte N°G338001 - LA RICARDE N°1

Chemin de la Richarde - 26740 SAUZET

Édité le 29/07/2021 - Saison 2021



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 3

Surface habitable : 62 m<sup>2</sup>

## Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Cuisine	10.00m <sup>2</sup>	L'entrée du gîte se fait par la cuisine (porte fenêtre), il s'agit d'une cuisine équipée.
RDC	Séjour	20.00m <sup>2</sup>	Séjour avec table ronde et chaises (x4), canapé (2 places) et 2 fauteuils, table basse, TV, lumière d'ambiance
RDC	Chambre	8.00m <sup>2</sup> - 1 lit(s) 140	Chambre avec un lit 1x140, placard mural
RDC	Chambre	9.00m <sup>2</sup> - 1 lit(s) 90	Chambre avec un lit 1x90, un placard mural
RDC	Chambre	7.00m <sup>2</sup> - 1 lit(s) 90	Chambre avec un lit 1x90, placard mural
RDC	Salle de Bain	3.00m <sup>2</sup>	Salle de bain : baignoire et lavabo
RDC	WC	1.00m <sup>2</sup>	WC indépendant sans lave-mains

