



GITES DE FRANCE DROME RESERVATION



Fiche descriptive - Gîte N°G367009 - LE DUO

210 Route de Novezan - 26110 VENTEROL

Édité le 03/03/2021 - Saison 2021



Capacité : 2 personnes

Surface habitable : 22 m²



Dans le Parc naturel régional des Baronnies Provençales, maïsonnée de pierres du XIII^{ème} siècle, entièrement rénovée et isolée. Ce petit nid est idéal pour les amoureux et offre une magnifique vue sur les vignes, les collines et le Mont Ventoux. Au rez-de-chaussée : coin cuisine, salle d'eau/wc. En mezzanine avec accès raide par un escalier en pas japonais : lit (1x140) avec coin bureau et terrasse. Proche de la maison des

propriétaires avec entrée indépendante et aucun vis à vis.

📍 Longitude. 5.08200000 - Latitude. 44.39900000



Entre Valréas et Nyons, quitter la D538, traverser le "Hameau de Novezan", monter sur 100m en direction de Novezan par la D332. 1^{ère} et unique maison à droite.

Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

* Les enfants de moins de 2 ans ne sont pas pris en compte pour la capacité.

* Toutes ces informations ont été communiquées par le propriétaire. A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

Service de réservation

GITES DE FRANCE DROME RESERVATION

☎ 04 75 83 09 23 ✉ contact@gites-de-france-drome.com

www.gites-de-france-drome.com

🌐 www.gites-de-france-drome.com

Propriétaire

Madame, Monsieur LOTTHE Alison & Christian

210 route de Novezan

26110 VENTEROL

☎ 04 75 27 96 80 ☎ 06 85 66 36 50

✉ suntrap26@gmail.com

Langues parlées



Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 300.00€

Période d'ouverture

01/01 - 31/12

Loisirs à proximité

- 📍 Tennis : 5.0 km
- 📍 Rivière ou plan eau : 5.0 km
- 📍 Randonnée : Sur Place
- 📍 Equitation : 7.0 km
- 📍 Baignade : 5.0 km
- 📍 Ski : 110.0 km
- 📍 V.T.T. : Sur Place
- 📍 Sports aériens : 36.0 km
- 📍 Escalade : 36.0 km
- 📍 Gare : 40.0 km
- 📍 Commerce : 5.0 km

Équipements extérieurs

Jardin Maison Individuelle Parking Terrasse

Équipements intérieurs

Services

Draps fournis Internet Ménage



Gîte N°G367009 - LE DUO *situé à 3.0 km du centre de VENTEROL*

Le prix comprend

- Chauffage : Inclus
- Electricité : Incluse

Le prix ne comprend pas

Options / Suppléments

Ménage	30.00€
Forfait ménage si animaux	25.00€
Supplément animal (par nuit/animal)	4.00€
Linge de Toilette par personne	5.00€



GITES DE FRANCE DROME RESERVATION



Fiche descriptive - Gîte N°G367009 - LE DUO

210 Route de Novezan - 26110 VENTEROL

Édité le 03/03/2021 - Saison 2021



Capacité : 2 personnes

Surface habitable : 22 m²

Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Cuisine + séjour ss convertib	9.40m ²	Coin cuisine avec petite table et chaises
RDC	WC + Salle d'eau	3.20m ²	Salle d'eau accessible par 2 marches : douche cabine, lavabo, wc
1er étage	mezzanine	9.89m ² - 1 lit(s) 140	Par un escalier en pas japonais : lit 1x140, coin bureau, accès à une terrasse

