



# GITES DE FRANCE DROME RESERVATION



Fiche descriptive - Gîte N°G377325 - L'YEUSE

Chemin de Sournure - 26110 VINSOBRES

Édité le 28/01/2021 - Saison 2021



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 2

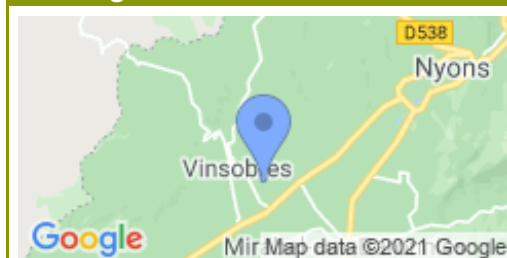
Surface habitable : 65 m<sup>2</sup>



Le gîte se trouve à 500m du village, il est au milieu des vignes cultivées en bio et des chênes truffiers avec une vue sur le Mont Ventoux et les montagnes du Parc naturel régional des Baronnies Provençales. Vous serez à 10 minutes de Nyons et à 20 minutes de Buis-les-Baronnies (réputés pour leur marché de produits locaux), Vaison-la-Romaine (site archéologique) et de Valréas, Vinsobres est un village perché à flanc de colline.

Situé dans le Parc naturel des Baronnies provençales, vous trouverez une nature préservée et de nombreux chemins de randonnées (à pieds, à cheval, à vélo ou VTT). Prenez également le temps de visiter les caves et domaines viticoles car Vinsobres est connu pour son vignoble : appellation 1er cru des côtes du Rhône en Drôme provençale. Gîte mitoyen à l'habitation de la propriétaire, entrée indépendante. Coin cuisine ouvert sur le séjour : espace repas et coin salon, TV, 2 chambres (2x90) (1x140), mezzanine, salle d'eau, wc. Terrasse. Piscine : 10x5m commune au gîte "Le Roure".

📍 Longitude. 5.07074100 - Latitude. 44.32971900



Sortie A7 Bollène --> au giratoire prendre la direction de Nyons --> giratoire puis Vinsobres --> giratoire suivre le camping municipal puis tourner à droite sur le chemin de sournure au carrefour suivant.

## Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

\* Pour les hébergements équipés d'une piscine, une vigilance et une surveillance active et constante est primordiale pour toutes les personnes susceptibles d'y accéder, en particulier les jeunes enfants. Périodes et horaires d'ouverture à vérifier auprès des propriétaires.

\* Les enfants de moins de 2 ans ne sont pas pris en compte pour la capacité.

\* Toutes ces informations ont été communiquées par le propriétaire. A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

## Service de réservation

GITES DE FRANCE DROME RESERVATION

☎ 04 75 83 09 23 ✉ [contact@gites-de-france-drome.com](mailto:contact@gites-de-france-drome.com)

[www.gites-de-france-drome.com](http://www.gites-de-france-drome.com)

🌐 [www.gites-de-france-drome.com](http://www.gites-de-france-drome.com)

## Propriétaire

Madame AUBERT Elina

Les Louardes

26110 VINSOBRES

☎ 04 75 27 64 92 ☎ 06 76 71 01 95

✉ [elina.aubert@orange.fr](mailto:elina.aubert@orange.fr)

🌐 [nosgites.fr](http://nosgites.fr)

## Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 300.00€

## Période d'ouverture

01/01-31/12

## Loisirs à proximité

- 🕒 Piscine : Sur Place
- 🕒 Tennis : 1.0 km
- 🕒 Rivière ou plan eau : 1.0 km
- 🕒 Randonnée : Sur Place
- 🕒 Equitation : 5.0 km
- 🕒 Ski : 100.0 km
- 🕒 V.T.T. : Sur Place
- 🕒 Sports aériens : 22.0 km
- 🕒 Escalade : 15.0 km
- 🕒 Gare : 30.0 km
- 🕒 Commerce : 0.5 km

## Equipements extérieurs

Jardin Parking Piscine partagée Terrasse

## Equipements intérieurs

Congélateur Télévision

## Services

Internet Location de draps Ménage



Gîte N°G377325 - L'YEUSE situé à 0.5 km du centre de VINSOBRES

### Le prix comprend

- Chauffage : Inclus
- Electricité : Incluse

### Le prix ne comprend pas

### Options / Suppléments

Ménage	50.00€
loc draps 1 personne	10.00€
loc draps 2 personnes	10.00€
Linge de Toilette par personne	5.00€



# GITES DE FRANCE DROME RESERVATION



Fiche descriptive - Gîte N°G377325 - L'YEUSE

Chemin de Sournure - 26110 VINSOBRES

Édité le 28/01/2021 - Saison 2021



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 65 m<sup>2</sup>

## Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Cuisine + séjour ss convertib	25.00m <sup>2</sup>	Coin cuisine ouvert sur le séjour, espace repas, canapé, TV.
RDC	Chambre	9.00m <sup>2</sup> - 1 lit(s) 140	Chambre 1x140, commode.
RDC	Chambre	13.00m <sup>2</sup> - 2 lit(s) 90	Chambre lits 2x90, étagères.
RDC	Salle d'eau	6.00m <sup>2</sup>	Douche, lavabo.
RDC	WC	2.00m <sup>2</sup>	WC indépendant sans lave-mains

