



GITES DE FRANCE DROME RESERVATION



Fiche descriptive - Gîte N°G63005 - L'AIGUILLE

143 avenue du Maréchal Juin - 26170 BUIS-LES-BARONNIES

Édité le 12/04/2021 - Saison 2021



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 70 m²



Le gîte est idéalement localisé, à proximité du centre de Buis les Baronnie, permettant de s'y rendre à pied. Un très beau marché provençal propose des produits locaux. Au cœur du Parc naturel régional des Baronnies Provençales, de nombreuses randonnées et sorties en vélo sont possibles en partance du gîte. Vous rejoindrez en 5 minutes le site "Via Ferrata" du Saint Julien, à 1 minute le site d'escalade des Gorges d'Ubrieux et lieu

de baignade en rivière. L'office du tourisme ainsi que le bureau des guides pourront apporter tous les renseignements utiles. Maison indépendante et de plain pied. Cuisine équipée ouverte sur séjour/salon, 2 chambres (1x160)(2x90), salle d'eau, wc. Terrain clôturé de 400m² avec terrasse, salon de jardin, barbecue, jeux pour enfants.

📍 Longitude. 5.28255833 - Latitude. 44.28196389



A7 : Montélimar Sud/Nyons (D133), Grignan. Traverser Valréas (D541) puis prendre la D538 jusqu'à Nyons. A Nyons, direction Vaison-la-Romaine (D538). Traverser Mirabel-aux-Baronnies, suivre Puyméras, Mollans-sur-Ouvèze, Buis-les-Baronnies. Traverser Buis en direction de Sederon.

Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

* Les enfants de moins de 2 ans ne sont pas pris en compte pour la capacité.

* Toutes ces informations ont été communiquées par le propriétaire. A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

Service de réservation

GITES DE FRANCE DROME RESERVATION

☎ 04 75 83 09 23 ✉ contact@gites-de-france-drome.com

www.gites-de-france-drome.com

www.gites-de-france-drome.com

Propriétaire

SCI DE L'AIGUILLE .

Stéphanie & Fabienne 1 bis allée des Cerisiers

26170 BUIS-LES-BARONNIES

☎ 06 71 53 32 65 ☎ 06 61 54 87 53

✉ scidelaiquille@gmail.com

Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 300.00€

Période d'ouverture

01/01-31/12

Loisirs à proximité

- 🕒 Piscine : 1.0 km
- 🕒 Tennis : 2.0 km
- 🕒 Rivière ou plan eau : 5.0 km
- 🕒 Randonnée : 0.5 km
- 🕒 Equitation : 2.0 km
- 🕒 Baignade : 2.0 km
- 🕒 Ski : 30.0 km
- 🕒 V.T.T. : Sur Place
- 🕒 Sports aériens : 20.0 km
- 🕒 Escalade : 2.0 km
- 🕒 Gare : 50.0 km
- 🕒 Commerce : 0.5 km

Equipements extérieurs

Maison Individuelle Parking Terrain clos Terrasse

Equipements intérieurs

Congélateur Plain-pied Télévision

Services

Draps fournis Internet Ménage



Gîte N°G63005 - L'AIGUILLE *situé à 0.5 km du centre de BUIS-LES-BARONNIES*

Le prix comprend

- Chauffage : Inclus
- Electricité : Incluse

Le prix ne comprend pas

Options / Suppléments

Ménage	50.00€
--------	--------



GITES DE FRANCE DROME RESERVATION



Fiche descriptive - Gîte N°G63005 - L'AIGUILLE

143 avenue du Maréchal Juin - 26170 BUIS-LES-BARONNIES

Édité le 12/04/2021 - Saison 2021



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 70 m²

Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Cuisine + séjour ss convertib	29.00m ²	Cuisine équipée ouverte sur le séjour, espace repas et coin salon (canapé, fauteuil, TV).
RDC	Chambre	10.00m ² - 1 lit(s) 160 ou supérieur	Lit 1x160, commode, penderie, fauteuil.
RDC	Chambre	10.00m ²	Lits 2x90, meubles de rangement.
RDC	Salle d'eau	5.50m ²	Lavabo, douche italienne.
RDC	WC	1.00m ²	WC indépendant sans lave-mains.

