



# GITES DE FRANCE DROME RESERVATION



Fiche descriptive - Gîte N°G108014 - AUX NENUPHARS

941 Route de Valence - 26400 CREST

Édité le 19/08/2022 - Saison 2022



Capacité : 2 personnes

Nombre de chambres : 1

Surface habitable : 33 m<sup>2</sup>



Sophie et Frédéric vous accueillent sur leur propriété arborée à 3km du centre ville de Crest. Vous profiterez d'un gîte indépendant fraîchement rénové, situé à l'arrière de la propriété. Côté terrasse, vous aurez une vue sur les arbres et le grand bassin habité par des carpes Koï qui confère à cet hébergement un attrait et une typicité indéniable ! Crest est une ville médiévale, son donjon (le plus haut de France) se repère à plusieurs kilomètres à la ronde. La Vallée de la Drôme offre un

panel d'activités très variées. Vous pourrez faire de fabuleuses randonnées ou balades à pied ou en vélo autour de la Forêt de Saou ou bien gravir Les Trois Becs. Die est à 40min, allez y pour déguster de la Clairette ! Dieulefit, ville d'artisans d'art et de potiers est à 40min. A proximité également : des petits villages typiques de la région comme Le Poët-Laval, Bourdeaux ou encore Pont de Barret, des sites d'escalade, les rivières de la Drôme et du Roubion et de nombreux marchés locaux... Maisonnette indépendante située sur un terrain arboré, terrasse privative sans vis-à-vis donnant sur un bassin. De plain-pied, le gîte dispose d'une pièce à vivre dotée d'une cuisine équipée, table et chaises, canapé BZ et TV. Une chambre avec un lit 1x160x200, TV et une salle d'eau (douche italienne, 2 lavabos), WC indépendant dans la salle d'eau. Piscine à partager avec les propriétaires (sécurisée par une alarme). Gîte à proximité de la D93 et d'un pont où passe le TGV. Terrain de pétanque. Le bassin en face de la terrasse n'est pas sécurisé.

📍 Longitude. 4.99481964 - Latitude. 44.74427978



Depuis l'autoroute A7, prendre la sortie n°16 « Loriol ». Suivre ensuite la direction « Crest/Die » (D 104). Après avoir passer Chabrillan, au grand rond-point prendre à gauche la D538 direction Valence/Romans. Au second rond-point (au niveau du supermarché Casino), prendre à gauche la D93, le gîte sera sur votre droite (3ème à droite), juste avant de passer sous le pont.

## Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

\* Pour les hébergements équipés d'une piscine, une vigilance et une surveillance active et constante est primordiale pour toutes les personnes susceptibles d'y accéder, en particulier les jeunes enfants. Périodes et horaires d'ouverture à vérifier auprès des propriétaires.

\* Les enfants de moins de 2 ans ne sont pas pris en compte pour la capacité.

\* Toutes ces informations ont été communiquées par le propriétaire. A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

## Service de réservation

GITES DE FRANCE DROME RESERVATION

☎ 04 75 83 09 23 ✉ [contact@gites-de-](mailto:contact@gites-de-france-drome.com)

[france-drome.com](http://france-drome.com)

🌐 [www.gites-de-france-drome.com](http://www.gites-de-france-drome.com)

## Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 500.00€

## Période d'ouverture

01/01-31/12

## Loisirs à proximité

- 📍 Piscine : Sur Place
- 📍 Tennis : 3.0 km
- 📍 Rivière ou plan eau : 3.0 km
- 📍 Randonnée : Sur Place
- 📍 Equitation : 3.0 km
- 📍 Baignade : 3.0 km
- 📍 V.T.T. : Sur Place
- 📍 Sports aériens : 15.0 km
- 📍 Escalade : 15.0 km
- 📍 Gare : 3.0 km
- 📍 Commerce : 3.0 km

## Equipements extérieurs

Jardin Maison Individuelle Parking Piscine Privée  
Piscine partagée Terrasse

## Equipements intérieurs

Télévision

## Services

Draps fournis Ménage Spa



Gîte N°G108014 - AUX NENUPHARS *situé à 3.0 km du centre de CREST*

### Le prix comprend

- Chauffage : Inclus
- Electricité : Incluse

### Le prix ne comprend pas



# GITES DE FRANCE DROME RESERVATION

Fiche descriptive - Gîte N°G108014 - AUX NENUPHARS

941 Route de Valence - 26400 CREST



Édité le 19/08/2022 - Saison 2022



Capacité : 2 personnes

Nombre de chambres : 1

Surface habitable : 33 m<sup>2</sup>

## Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Cuisine + séjour avec converti	13.00m <sup>2</sup>	Cuisine équipée, espace repas, canapé BZ, TV, climatiseur réversible
RDC	Chambre	10.00m <sup>2</sup> - 1 lit(s) 160 ou supérieur	Lit 1x160, penderie, TV, climatiseur réversible
RDC	WC + Salle d'eau	10.00m <sup>2</sup>	2 lavabos, douche italienne, WC indépendant, lave-linge

