



GITES DE FRANCE DROME RESERVATION

Fiche descriptive - Gîte N°G2002 - LA MAISON DE LA TOUR

110 route de la Vittoniere - 26140 ALBON



Édité le 19/08/2022 - Saison 2022



Capacité : 6 personnes

Nombre de chambres : 3

Surface habitable : 120 m²



Evadez-vous en Drôme des collines à 1h de Lyon et de Grenoble, le joli village d'Albon est situé entre fleuve et collines en Vallée du Rhône. Riche patrimoine historique : tour médiévale, vieilles pierres (maisons en galets), dynamique avec ses commerces et services. Cette propriété calme, confidentielle au centre du village, vous propose farniente dans le jardin ou sur les terrasses ou encore parties de pétanque en famille ou entre amis :

l'endroit est idéal pour des vacances ressourçantes ! Les amateurs de golf seront servis (18 trous - 10 min), des balades en forêt vous attendent notamment les Roches qui dansent (formation géologique particulière) à découvrir à St Barthélémy de Vals, le Zoo Safari de Peaugres et le Palais Idéal du Facteur Cheval à 20 min, pour les épicuriens : Cité du chocolat Valrhona (30min), la poire de la valloire, les abricots, pêches ..., la Route Touristique des Côtes du Rhône avec visites de domaines viticoles, artisanat local renommé Revol porcelaine, Jars ! Maison indépendante pouvant accueillir jusqu'à 6 personnes : une grande pièce de vie avec espace cuisine, séjour et salon, 3 chambres : la 1ère avec 1 lit double 140x190, 1 autre avec 1 lit double 160x200 avec dressing accessible par un escalier en pas japonais et la dernière avec lit simple 90x190 et 1 clic-clac 130x190, salle d'eau avec une belle douche à l'italienne, wc séparé, buanderie. Vous aurez pour vous seul, le grand jardin (terrain clos), 2 terrasses (1 couverte et 1 autre ombragée par une pergola), 2 emplacements de parking fermés avec portail, 1 terrain de pétanque privé et aussi une jolie marre avec des poissons rouges.

Service de réservation

GITES DE FRANCE DROME RESERVATION

☎ 04 75 83 09 23 ✉ contact@gites-de-france-drome.com

www.gites-de-france-drome.com

www.gites-de-france-drome.com

Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 5000.00€

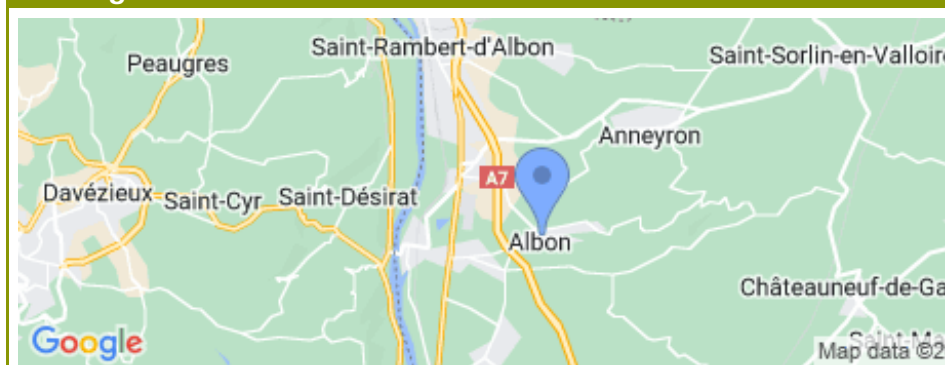
Période d'ouverture

01/01-31/12

Loisirs à proximité

- ⊙ Piscine : 9.0 km
- ⊙ Tennis : 4.0 km
- ⊙ Rivière ou plan eau : 15.0 km
- ⊙ Randonnée : Sur Place
- ⊙ Equitation : 4.0 km
- ⊙ Baignade : 15.0 km
- ⊙ Ski : 80.0 km
- ⊙ V.T.T. : Sur Place
- ⊙ Sports aériens : 6.0 km
- ⊙ Gare : 6.0 km
- ⊙ Commerce : 0.1 km

📍 Longitude. 4.85057000 - Latitude. 45.24633000



Equipements extérieurs

Jardin Maison Individuelle Parking Terrain clos
Terrasse

Equipements intérieurs

Congélateur Télévision

Services

Draps fournis Internet Ménage

Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

* Les enfants de moins de 2 ans ne sont pas pris en compte pour la capacité.

* Toutes ces informations ont été communiquées par le propriétaire. A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.



Gîte N°G2002 - LA MAISON DE LA TOUR

Le prix comprend

- Chauffage : Inclus
- Electricité : Incluse

Le prix ne comprend pas



GITES DE FRANCE DROME RESERVATION

Fiche descriptive - Gîte N°G2002 - LA MAISON DE LA TOUR

110 route de la Vittoniere - 26140 ALBON



Édité le 19/08/2022 - Saison 2022



Capacité : 6 personnes

Nombre de chambres : 3

Surface habitable : 120 m²

Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface	Literie	Descriptif - Equipement
Rez de jardin	Chambre	9.21m ²	- 1 lit(s) 90 - 1 lit(s) 140	Chambre 2 personnes : 1x90x190, clic-clac 1x130, baie-vitrée avec rideau et volet roulant électrique, étagères, penderie, radiateur.
Rez de jardin	Pièce	2.71m ²		Lave-linge, sèche-linge, évier, étagères, chauffe-eau, rangements, étendoir, panier à linge, pinces à linge, fer et planche à repasser.
RDC	Cuisine + séjour ss convertib	57.14m ²		Cuisine séjour salon : 2 portes-vitrées, canapés, table basse, télévision, Internet, cuisine avec ilot central, table, chaises, volets roulants électriques, radiateurs.
RDC	WC	1.20m ²		wc suspendu avec lave-mains, chasse d'eau double débit, poubelle, vmc.
RDC	Salle d'eau	7.23m ²		Douche de dimensions supérieures supérieures au standard, pare-douche, robinet mitigeur thermostatique, pommeau et douchette, vmc, fenêtre, radiateur sèche-serviettes, tapis, 2 vasques robinets mitigeur, rangement sous vasque, poubelle, patères, prise de courant, sèche-cheveux, étagères.
RDC	Chambre	9.59m ²	- 1 lit(s) 140	Chambre 2 personnes : lit 140x190, tête de lit, fenêtre avec rideau et volet roulant électrique, placard avec penderie et étagères, miroir, va et vient, radiateur.
RDC	Chambre	23.41m ²	- 1 lit(s) 160 ou supérieur	Chambre 2 personnes : lit 160x200, tête de lit, miroir, armoire, fauteuil, porte-vitrée avec rideau et volet roulant électrique, bureau, va et vient, radiateur. Dressing mansardée accessible par escalier en pas japonais (5.42 surf. au sol)

