



# GITES DE FRANCE DROME RESERVATION



Fiche descriptive - Gîte N°G253003 - DOMAINE LE MIRAL

223 Chemin le Miral - 26310 POYOLS

Édité le 26/06/2022 - Saison 2022



Capacité : 6 personnes

Nombre de chambres : 3

Surface habitable : 105 m<sup>2</sup>



Tenté par une escapade dans le Haut-Diois pour profiter des beaux jours et pour passer de bons moments entre amis ou en famille ? Le gîte du Domaine le Miral vous invite à prendre une pause dans une magnifique région mi-alpine, mi-provençale, au sud du Vercors, au nord de la Provence, où vous trouverez une tranquillité certaine pour vos retrouvailles. Petit paradis sauvage à 15min de Die, une multitude d'activités s'offre à vous

(randonnée, vélo, baignade vivifiante, canoë, escalade, via ferrata, pêche). Vous séjournerez non loin de très beaux sites tels que l'impressionnant chaos du Claps, les vallées de la Drôme, de la Roanne et de l'Oule, le cirque d'Archiane, les sucettes de Borne, les villages perchés, pittoresques et médiévaux, mais aussi des lieux reculés, des cols champêtres, des paysages variés avec forêts, vignes, vergers, champs de lavande... Agrémenté de prestations de qualité, le gîte du domaine le Miral est établi sur 25 hectare. Les pièces de jour sont décorées avec autant de soin que de simplicité, une jolie façon de moderniser cette maison. Spacieuses et confortables, les chambres sont décorées dans des tons clairs qui les rendent lumineuses. Cuisine avec tout le confort moderne, séjour, salon, 3 chambres (160x200) (140x190) (140x190), salle d'eau, wc indépendant. Les enfants auront une grande liberté pour jouer dans la cour extérieure close et courir dans le jardin fermé. La terrasse couverte à l'ombre du préau et à l'esprit ginguette prône l'art de vivre en plein air. Par le biais de week-end à thème, d'ateliers découvertes ou d'échanges, Nicolas, en natif de la région et étant agriculteur-producteur, pourra vous immerger, selon vos envies, à la découverte du monde agricole et des 5 cultures pratiquées sur l'exploitation (noix, lavande, miel, vignes, truffes). Expérience 100% authentique.

## Service de réservation

GITES DE FRANCE DROME RESERVATION

☎ 04 75 83 09 23 ✉ [contact@gites-de-france-drome.com](mailto:contact@gites-de-france-drome.com)

[www.gites-de-france-drome.com](http://www.gites-de-france-drome.com)

[www.gites-de-france-drome.com](http://www.gites-de-france-drome.com)

## Langue parlée



## Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 500.00€

## Période d'ouverture

01/01-31/12

## Loisirs à proximité

- ⊙ Piscine : 2.0 km
- ⊙ Tennis : 1.8 km
- ⊙ Rivière ou plan eau : Sur Place
- ⊙ Randonnée : Sur Place
- ⊙ V.T.T. : Sur Place
- ⊙ Sports aériens : 0.5 km
- ⊙ Escalade : 2.5 km
- ⊙ Gare : 19.0 km
- ⊙ Commerce : 1.8 km

## Équipements extérieurs

Jardin Parking Terrain clos Terrasse

## Équipements intérieurs

Congélateur Télévision

## Services

Draps fournis Internet Ménage

📍 Longitude. 5.43582000 - Latitude. 44.61974000



## Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

\* Les enfants de moins de 2 ans ne sont pas pris en compte pour la capacité.

\* Toutes ces informations ont été communiquées par le propriétaire. A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.



Gîte N°G253003 - DOMAINE LE MIRAL *situé à 2.6 km du centre de POYOLS*

### Le prix comprend

- Chauffage : Inclus
- Electricité : Incluse

### Le prix ne comprend pas



# GITES DE FRANCE DROME RESERVATION

Fiche descriptive - Gîte N°G253003 - DOMAINE LE MIRAL

223 Chemin le Miral - 26310 POYOLS



Édité le 26/06/2022 - Saison 2022



Capacité : 6 personnes

Nombre de chambres : 3

Surface habitable : 105 m<sup>2</sup>

## Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface	Literie	Descriptif - Equipement
	Cuisine + séjour ss convertib	32.24m <sup>2</sup>		Séjour ouverte sur la cuisine, table, chaises, canapé, télévision, mange debout avec tabourets, cuisine intégrée toute équipée.
	Salle d'eau	3.70m <sup>2</sup>		Douche avec pare-douche, robinet mitigeur thermostatique, lavabo avec robinet mitigeur, rangement sous vasque, fenêtre, prise de courant, sèche-cheveux, tapis de bain.
	WC	2.37m <sup>2</sup>		wc indépendant.
	Chambre	13.11m <sup>2</sup>	- 1 lit(s) 160 ou supérieur	Chambre 2 pers. : lit 160x200, volet et rideau, étagères, bureau.
	Chambre	10.66m <sup>2</sup>	- 1 lit(s) 140	Chambre 2 pers. : lit 140x190, volet et rideau, penderie et étagères, tabouret.
	Chambre	13.93m <sup>2</sup>	- 1 lit(s) 140	Chambre 2 pers. : lit 140x190, volet et rideau, étagères et penderie.
	Salon	21.67m <sup>2</sup>		Salon avec table basse, fauteuils, jeux de société...

