



# GITES DE FRANCE DROME RESERVATION



Fiche descriptive - Gîte N°G301002 - LA POGNE

23 rue Pasteur - 26260 ST DONAT SUR L HERBASSE

Édité le 26/06/2022 - Saison 2022



Capacité : 2 personnes

Nombre de chambres : 1

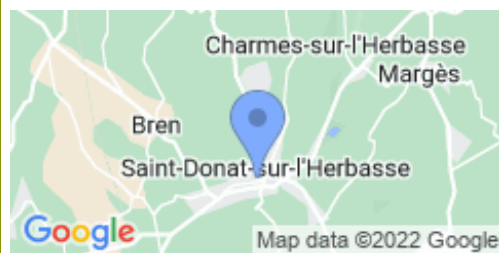
Surface habitable : 41 m<sup>2</sup>



Appartement avec terrasse, entièrement rénové au cœur de la petite agglomération de Saint-Donat-sur-l'Herbasse. A quelques centaines de mètres, vous pourrez admirer la Collégiale Saint Pierre qui accueille en juillet le Festival International Jean-Sébastien BACH ou régaler les papilles au restaurant gastronomique renommé Chartron. A 5 mn en voiture, petits et grands pourront profiter de baignade au

lac de Champos ainsi que des nombreuses activités de sa base de loisirs. De nombreux sites sont à découvrir : Palais Idéal du Facteur Cheval, Cité du Chocolat de Valrhona, Bateau à Roues. Pour les plus urbains, Marques Avenues regroupant une multitude de magasins d'usine de Romans-sur-Isère n'est qu'à 15 mn en voiture et la Drôme des Collines regorge de nombreux autres magasins d'usine prestigieux tels que Lafuma, Revol porcelaine, etc. Au rez-de-chaussée d'une maison de village comportant un appartement inoccupé au 1er étage (entrée commune) : cuisine avec espace repas, salon (convertible) plein sud donnant sur une terrasse de presque 10m<sup>2</sup>, 1 chambre (1x180 ou 2x90), salle de bain avec wc non indépendant. Au sous-sol : local fermé pour entreposer des vélos par exemple.

📍 Longitude. 4.98181600 - Latitude. 45.12255230



Dans Saint-Donat, au 23 rue Pasteur

## Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

\* Les enfants de moins de 2 ans ne sont pas pris en compte pour la capacité.

\* Toutes ces informations ont été communiquées par le propriétaire. A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

## Service de réservation

GITES DE FRANCE DROME RESERVATION

☎ 04 75 83 09 23 ✉ [contact@gites-de-](mailto:contact@gites-de-france-drome.com)

[france-drome.com](http://france-drome.com)

🌐 [www.gites-de-france-drome.com](http://www.gites-de-france-drome.com)

## Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 350.00€

## Période d'ouverture

01/01 - 31/12

## Loisirs à proximité

- 📍 Piscine : 16.0 km
- 📍 Tennis : 3.0 km
- 📍 Rivière ou plan eau : 3.0 km
- 📍 Randonnée : Sur Place
- 📍 Equitation : 6.0 km
- 📍 V.T.T. : Sur Place
- 📍 Gare : 22.0 km
- 📍 Commerce : Sur Place

## Equipements extérieurs

Terrasse

## Equipements intérieurs

Congélateur Plain-pied Télévision

## Services

Draps fournis Internet Ménage



## Gîte N°G301002 - LA POGNE

### Le prix comprend

- Chauffage : Inclus
- Electricité : Incluse

### Le prix ne comprend pas



# GITES DE FRANCE DROME RESERVATION



Fiche descriptive - Gîte N°G301002 - LA POGNE

23 rue Pasteur - 26260 ST DONAT SUR L HERBASSE

Édité le 26/06/2022 - Saison 2022



Capacité : 2 personnes

Nombre de chambres : 1

Surface habitable : 41 m<sup>2</sup>

## Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Cuisine	11.77m <sup>2</sup>	Cuisine ouverte tout équipé avec table pour prendre les repas
RDC	Chambre	11.90m <sup>2</sup> - 2 lit(s) 90	Chambre avec 2 lits (1x180x200) ou (2x90x200) - Une armoire et un placard mural.
RDC	Salon	13.76m <sup>2</sup>	Salon donnant sur une grande baie vitrée - 1 canapé 2 personnes et un fauteuil. Table basse et télévision écran plat.
RDC	Salle de Bain	4.11m <sup>2</sup>	Baignoire avec rideau de douche - 1 sèche serviette électrique - Lave-linge - 1 vasque

