



# GITES DE FRANCE DROME RESERVATION



Fiche descriptive - Gîte N°G33005 - DOMAINE DE TRANZY

90 Chemin de Bourbouton - 26790 LA BAUME DE TRANSIT

Édité le 26/05/2022 - Saison 2022



Capacité : 6 personnes

Nombre de chambres : 3

Surface habitable : 130 m<sup>2</sup>



Une virée provençale prévue ? Evadez-vous dans le Domaine de Tranzy, pouvant accueillir jusqu'à 6 voyageurs. A moins d'1h de Montélimar et d'Avignon, dans un rayon de 30km selon vos envies, vous pourrez profiter de la Drôme Provençale, du Vaucluse, du Gard et de l'Ardèche. De quoi séduire les amateurs d'un dépaysement et d'une immersion totale en Provence. C'est au petit village de La Baume de Transit, entre vallée du Rhône

et parc naturel des Baronnies Provençales qu'Eliane et Jean-François vous accueilleront sous le ciel bleu drômois. De premier abord, la cour extérieure impose son caractère. Ensuite l'intérieur propose un cadre chaleureux à la décoration vitaminée et éclectique, le pari est audacieux et condensé de belles idées. Autour de vous (15 à 30 min) : Grignan, La Garde-Adhémar, Nyons, Vaison-la-Romaine et les marchés provençaux, les villages perchés, les champs d'oliviers et de lavandes, les truffiers, les AOC (Vinsobres, Gigondas, Grignan-les-Adhémar, Ventoux...). Le Domaine de Tranzy est aménagé sur 2 niveaux. Au rez-de-chaussée : la pièce de vie climatisée est composée d'une grande cuisine donnant sur la terrasse. Un salon détente avec TV, bibliothèque et jeux de société, babyfoot, un wc indépendant. A l'étage, 2 parties, à chacune son ambiance pour les distinguer. La première en mezzanine située au-dessus du salon, abrite une chambre (160x200) aux beaux volumes avec sa salle d'eau et wc privatifs. La deuxième partie : 2 chambres (140x190) (160x200), salle de bain/wc (douche et baignoire à remous), wc indépendant. Mitoyen à l'habitation des propriétaires, il bénéficie d'une terrasse privative. Pour la détente à l'extérieur : spa privatif de 3 places dont 2 places allongées avec 56 jets de massage. A partager avec les propriétaires : terrain de 8 500m<sup>2</sup> avec truffière, jardin et bassin. Découverte de l'atelier/galerie d'artiste possible. **CONTACTER LES PROPRIETAIRES POUR LES TARIFS DE 2 PERS. (490€) OU 4 PERS (600€).**

## Service de réservation

GITES DE FRANCE DROME RESERVATION

☎ 04 75 83 09 23 ✉ [contact@gites-de-](mailto:contact@gites-de-france-drome.com)

[france-drome.com](http://france-drome.com)

🌐 [www.gites-de-france-drome.com](http://www.gites-de-france-drome.com)

## Période d'ouverture

01/01-31/12

## Loisirs à proximité

- 📍 Piscine : 11.0 km
- 📍 Tennis : 5.0 km
- 📍 Rivière ou plan eau : 5.0 km
- 📍 Randonnée : Sur Place
- 📍 Equitation : 12.0 km
- 📍 Baignade : 5.0 km
- 📍 V.T.T. : Sur Place
- 📍 Escalade : 40.0 km

## Equipements extérieurs

Parking Terrasse

## Equipements intérieurs

Congélateur Télévision

## Services

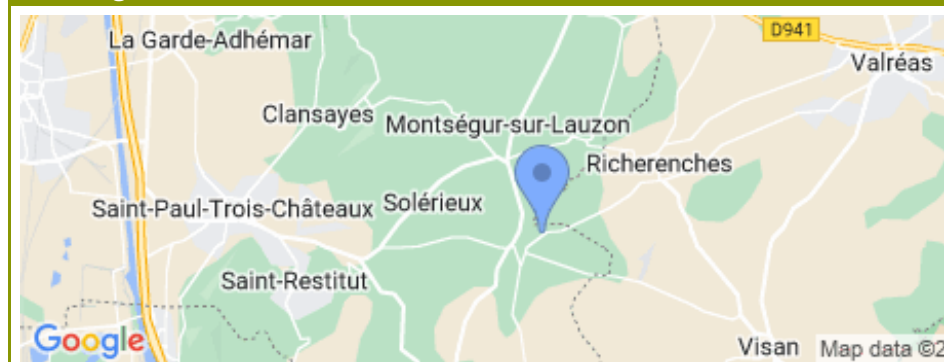
Draps fournis Internet Ménage Spa

## Options / Suppléments

Ménage

70.00€

📍 Longitude. 4.87234000 - Latitude. 44.34291000



## Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

\* Les enfants de moins de 2 ans ne sont pas pris en compte pour la capacité.

\* Toutes ces informations ont été communiquées par le propriétaire. A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.



## Gîte N°G33005 - DOMAINE DE TRANZY

### Le prix comprend

- Chauffage : Inclus
- Electricité : Incluse

### Le prix ne comprend pas

### Options / Suppléments

Ménage	70.00€
--------	--------



# GITES DE FRANCE DROME RESERVATION

Fiche descriptive - Gîte N°G33005 - DOMAINE DE TRANZY

90 Chemin de Bourbouton - 26790 LA BAUME DE TRANSIT



Édité le 26/05/2022 - Saison 2022



Capacité : 6 personnes

Nombre de chambres : 3

Surface habitable : 130 m<sup>2</sup>

## Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Cuisine + séjour ss convertib	27.11m <sup>2</sup>	Séjour climatisé avec coin cuisine, coin salon (fauteuils, table basse, télévision) et accès à la terrasse et accès à la chambre avec salle d'eau privative.
RDC	Pièce	13.18m <sup>2</sup>	Salle de jeux (pièce traversante) : babyfoot, fléchettes, vélo elliptique.
RDC	WC	5.11m <sup>2</sup>	WC indépendant avec lave-mains.
1er étage	mezzanine	27.06m <sup>2</sup> - 1 lit(s) 160 ou supérieur	Mezzanine destinée au couchage de 2 personnes (lit 160x200), salle d'eau avec wc, bureau, fauteuils.
1er étage	Chambre	10.05m <sup>2</sup> - 1 lit(s) 140	Chambre de 2 personnes avec un lit 140x190. bureau, penderie.
1er étage	Chambre	14.61m <sup>2</sup> - 1 lit(s) 160 ou supérieur	Chambre de 2 personnes avec un lit 160x200, penderie, étagères, valet de nuit, bureau.
1er étage	WC + Salle d'eau	10.27m <sup>2</sup>	Salle de bain avec douche, baignoire à remous, wc, lavabo, sèche-cheveux.

