



GITES DE FRANCE DROME RESERVATION



Fiche descriptive - Gîte N°G360003 - FIGUIER

35 chemin du val Léron - 26230 VALAURIE

Édité le 17/01/2022 - Saison 2022



Capacité : 10 personnes

Nombre de chambres : 3

Surface habitable : 130 m²



En Drôme provençale Marie-Claire et François vous recevront en amis, sur une exploitation agricole. Grand gîte, lumineux, offrant indépendance et espace pour un séjour en famille ou entre amis. Gîte mitoyen à un autre gîte. Au rez-de-chaussée (accès par quelques marches): terrasse avec salon de jardin et parasols, entrée, séjour, cuisine/salle à manger avec poêle à bois, wc avec lave-mains. A l'étage : 3 chambres (1x140, 1x120, avec salle d'eau privative) + (1x160, 2x90) + (4x90x90, dont 2 pouvant être jumelés en

un 180x190), salle de bains (douche et baignoire), wc indépendant. A partager avec un autre gîte : table de ping-pong. Présence de poules et d'ânes sur la propriété.

📍 Longitude. 4.79713300 - Latitude. 44.40413000



Sotie Autoroute MONTELIMAR SUD, prendre N7 Direction AVIGNON (2 km), puis la D133 sur la gauche direction GRIGNAN (7km). Juste avant VALAURIE prendre à droite la D133 direction SAINT-PAUL-TROIS-CHATEAUX/CLANSAYES et faire 1,7KM puis tourner à droite chemin du Val Léron, faire 350m, portail VERT : vous êtes arrivés !

Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

* Les enfants de moins de 2 ans ne sont pas pris en compte pour la capacité.

* Toutes ces informations ont été communiquées par le propriétaire. A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

Service de réservation

GITES DE FRANCE DROME RESERVATION

☎ 04 75 83 09 23 ✉ contact@gites-de-france-drome.com

www.gites-de-france-drome.com

www.gites-de-france-drome.com

Langue parlée



Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 300.00€ plus une caution animal de 20.00€

Période d'ouverture

01/01 - 31/12

Loisirs à proximité

- 🕒 Piscine : 10.0 km
- 🕒 Tennis : 3.0 km
- 🕒 Rivière ou plan eau : 15.0 km
- 🕒 Randonnée : Sur Place
- 🕒 Equitation : 5.0 km
- 🕒 Baignade : 7.0 km
- 🕒 V.T.T. : 7.0 km
- 🕒 Sports aériens : 15.0 km
- 🕒 Escalade : 10.0 km
- 🕒 Gare : 12.0 km
- 🕒 Commerce : 2.0 km

Equipements extérieurs

Jardin Parking Terrasse

Equipements intérieurs

Cheminée Congélateur Télévision

Services

Internet Location de draps Ménage

Options / Suppléments

loc draps 1 personne	10.00€
loc draps 2 personnes	10.00€
Supplément animal (par nuit/animal)	4.00€
Linge de Toilette par personne	3.00€



Gîte N°G360003 - FIGUIER *situé à 2.0 km du centre de VALAURIE*

Le prix comprend

- Fourniture Bois : Incluse

Le prix ne comprend pas

- Chauffage : Non inclus
- Electricité : Non incluse

Options / Suppléments

loc draps 1 personne	10.00€
loc draps 2 personnes	10.00€
Supplément animal (par nuit/animal)	4.00€
Linge de Toilette par personne	3.00€



GITES DE FRANCE DROME RESERVATION



Fiche descriptive - Gîte N°G360003 - FIGUIER

35 chemin du val Léron - 26230 VALAURIE

Édité le 17/01/2022 - Saison 2022



Capacité : 10 personnes

Nombre de chambres : 3

Surface habitable : 130 m²

Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
	Cuisine + séjour ss convertib	30.80m ²	Coin cuisine ouvert sur le séjour
	Salon	21.00m ²	2 canapés dont 1 convertible, fauteuils, table basse, TV
	WC	2.00m ²	wc indépendant avec lave-mains
1er étage	Chambre	22.60m ² - 1 lit(s) 140	1x140, 1x120, avec salle d'eau privative
1er étage	Chambre	19.40m ² - 2 lit(s) 90 - 1 lit(s) 160 ou supérieur	1x160, 2x90
1er étage	Chambre	18.90m ² - 4 lit(s) 90	4x90x90, dont 2 pouvant être jumelés en un 180x190
1er étage	Salle de Bain	6.20m ²	Douche, baignoire, lavabo
1er étage	WC	1.60m ²	wc indépendant

