



GITES DE FRANCE DROME RESERVATION



Fiche descriptive - Gîte N°G58001 - DU TILLEUL

110, Route de Genas - 26500 BOURG-LES-VALENCE

Édité le 26/06/2022 - Saison 2022



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 65 m²



Sylviane et Jean-Pierre sont heureux de vous accueillir dans les gîtes de Genas. 3 gîtes aménagés dans un manoir du 15^{ème} siècle situés sur leur exploitation agricole, au nord de Valence et à 3 kilomètres de l'autoroute du soleil (Lyon/Marseille). Sylviane se fera un plaisir de vous commenter la visite du manoir et sa restauration dans le respect du patrimoine, et de vous faire découvrir une surprenante petite chapelle. Sur place, Bastien, vous fera visiter sa production de plantes aromatiques et la

culture du safran. Vous découvrirez ses produits transformés : sirops, aromates, confitures, tisanes, nectars. Côté loisirs : le golf des hanalets peut vous accueillir à 500 m de la ferme, et sur place également, le départ de plusieurs randonnées. Et la Viarhônga est à quelques kilomètres seulement (itinéraire vélo du Léman à la Méditerranée). A proximité : les vignobles de Tain, Tournon et Cornas; la Chocolaterie Valrhona à 16 km et Valence ville d'Art et d'Histoire à 7km. Rez-de-chaussée : cuisine, séjour, buanderie, wc. Etage : 2 chambres (1x140) (2x90), salle de bains, wc.

📍 Longitude. 4.90746667 - Latitude. 44.97080278



En provenance du Nord comme du Sud : A7 sortie n° 14 « Valence-nord ». Au rond-point de la sortie d'autoroute suivre la direction de Grenoble (N7), puis suivez ensuite la sortie n°36 « Bourg-les-Valence / Le Plateau ». Au 1^{er} rond-point prenez la 3^{ème} sortie, au 2^{ème} rond-point allez tout droit. Les gîtes de Genas se trouvent 600m plus loin sur votre gauche.

Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

* Les enfants de moins de 2 ans ne sont pas pris en compte pour la capacité.

* Toutes ces informations ont été communiquées par le propriétaire. A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

Service de réservation

GITES DE FRANCE DROME RESERVATION

☎ 04 75 83 09 23 ✉ contact@gites-de-france-drome.com

www.gites-de-france-drome.com

www.gites-de-france-drome.com

Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 300.00€

Période d'ouverture

01/01-31/12

Loisirs à proximité

- 📍 Piscine : 2.0 km
- 📍 Tennis : 2.0 km
- 📍 Rivière ou plan eau : 10.0 km
- 📍 Randonnée : Sur Place
- 📍 Equitation : 5.0 km
- 📍 Baignade : 10.0 km
- 📍 V.T.T. : 4.0 km
- 📍 Sports aériens : 20.0 km
- 📍 Escalade : 25.0 km
- 📍 Gare : 6.0 km
- 📍 Commerce : 2.0 km

Equipements extérieurs

Parking Terrasse

Equipements intérieurs

Congélateur Télévision

Services

Draps fournis Internet Ménage

Options / Suppléments

Ménage	50.00€
Linge de Toilette par personne	4.00€



Gîte N°G58001 - DU TILLEUL *situé à 4.0 km du centre de BOURG-LES-VALENCE*

Le prix comprend

- Chauffage : Inclus
- Electricité : Incluse

Le prix ne comprend pas

Options / Suppléments

Ménage	50.00€
Linge de Toilette par personne	4.00€



GITES DE FRANCE DROME RESERVATION



Fiche descriptive - Gîte N°G58001 - DU TILLEUL

110, Route de Genas - 26500 BOURG-LES-VALENCE

Édité le 26/06/2022 - Saison 2022



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 65 m²

Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Cuisine	7.00m ²	Pièce cuisine équipée ouverte sur le séjour
RDC	Séjour	30.00m ²	Séjour avec table et chaises, canapé, TV, buffet, bureau et chaise
RDC	Pièce	2.00m ²	Cellier, accès par la cuisine avec lave linge, ustensiles pour le ménage et congélateur
RDC	WC	2.00m ²	WC indépendant avec lave-main
1er étage	Chambre	9.00m ² - 1 lit(s) 140	1x140, un placard mural
1er étage	Chambre	9.00m ² - 2 lit(s) 90	2x90, un placard mural
1er étage	WC	2.00m ²	WC indépendant sans lave main
1er étage	Salle de Bain	4.00m ²	Baignoire, 2 lavabos vasque

